

Letto, e a conferma sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to VIETTO Cav. Giovanni

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to TOSELLO Emiliano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VALACCO D.ssa Susanna

COMUNE DI BERNEZZO
PROVINCIA DI CUNEO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

COPIA

N. 002/2004

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 gg. Consecutivi dal 31/01/2004 al 15/02/2004 ai sensi dell'art. 124 T.U.E.L (D.Lgs. 267/2000) .

Bernezzo, 31 gennaio 2004

IL SEGRETARIO COMUNALE
VALACCO Dr.ssa Susanna

OGGETTO: "L.R. 56/77 S.M.I. ART. 17 COMMA 8 LETTERA A)
ASSOGGETTAMENTO DI PORZIONE DEL TERRITORIO SITO IN VIA
REGINA MARGHERITA N. 35, ALLA FORMAZIONE DI UN PIANO DI
RECUPERO".

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Bernezzo, 31 gennaio 2004

IL SEGRETARIO COMUNALE
VALACCO Dr.ssa Susanna

L'anno duemilaquattro addì ventinove del mese di gennaio alle ore 20.30 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale;

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data 10/02/2004

a) in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità
 per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

b) immediatamente eseguibile

Bernezzo, li 10 febbraio 2004

IL SEGRETARIO COMUNALE
VALACCO Dr.ssa Susanna

All'appello risultano	Carica rivestita	Presente	Assente
VIETTO Cav. Giovanni	Sindaco	X	
TOSELLO Emiliano	Consigliere	X	
MASSA Erica	"	X	
DISTORT Angelo	"	X	
MUSSO Giovanni	"	X	
CHESTA Elda	"	X	
ROMANO Giovanni	"	X	
TALLONE Mario	"	X	
AUDISIO Cristina	"	X	
PELLEGRINO Aurelio	"	X	
ARAGNO Bruno	"	X	
ELIOTROPIO Osvaldo	"	X	
BORSOTTO Fabio	"	X	

Partecipa il Segretario Comunale Sig.ra VALACCO D.ssa Susanna, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. VIETTO Cav. Giovanni, nella sua qualità di Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: “L.R. 56/77 S.M.I. ART. 17 COMMA 8 LETTERA A) ASSOGGETTAMENTO DI PORZIONE DEL TERRITORIO SITO IN VIA REGINA MARGHERITA N. 35, ALLA FORMAZIONE DI UN PIANO DI RECUPERO”.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la richiesta dei Sig.ri ARMANDO Maurizio e GAUTIER TROMELLINI Anna pervenuta al Comune in data 24.11.2003 prot. 7789, con la quale si chiede di assoggettare a Piano di Recupero gli immobili di proprietà siti in Bernezzo Via Regina Margherita n. 35, individuati a Catasto al Foglio n. 8 mappale n. 294-295-408 e 409;

Visto che la richiesta in oggetto trova rispondenza dell' art. 17 comma 7 lett. e) della L.R. n. 56/77 s.m.i., individuandosi come determinazione di competenza del Consiglio Comunale, che non costituisce Variante del Piano Regolatore vigente;

Preso Atto che la zona interessata dagli immobili sopra specificati, è classificata nel P.R.G. vigente come “R21” definita “Area a destinazione residenziale di antica e vecchia edificazione di interesse architettonico-ambientale” (ALL. A) ed è regolata dall'art. 23 delle Norme di Attuazione, che al punto 23..2.3 prevede la realizzazione di interventi di Ristrutturazione edilizia totale e/o di ampliamenti e completamenti, previa la formazione di uno Strumento Urbanistico Esecutivo, qual'è il PIANO di RECUPERO;

Visto il Parere della Commissione comunale di Viabilità riunitasi in data 15.12.2003, che – in via preventiva - ha formulato indicazioni in merito alle modalità di attuazione del progetto di Piano di Recupero nell'ambito di intervento richiesto (ALL. C);

Visto il Parere Favorevole espresso sulla proposta in oggetto, in data 20.01.2004 dal Geom. CRAVERO Giancarlo, in qualità di responsabile del Servizio Urbanistica (ALL. D);

TUTTO CIO' PREMESSO

Senza ulteriori precisazioni;

Con votazione espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente il seguente risultato:

Presenti: 13 – Voti favorevoli: 13
Astenuiti: zero – Voti contrari: zero

DELIBERA

1) di approvare la richiesta dei Sig.ri ARMANDO Maurizio e GAUTIER TROMELLINI Anna sopra specificata, provvedendo ad assoggettare a Piano di Recupero gli immobili di proprietà siti in Bernezzo Via Regina Margherita n. 35, individuati a Catasto al Foglio n. 8 mappale n. 294-295-408 e 409, ai sensi dell' art. 17 comma 7 lett. e) della L.R. n. 56/77 s.m.i., come evidenziato negli *allegati A) e B)*;

2) di condizionare il progetto di Piano di Recupero, all'interno dell'ambito individuato con il punto 1), alle specifiche della Commissione comunale di Viabilità contenute nel Verbale del 15.12.2003 ALL. C;

3) di dare mandato al responsabile del procedimento di espletare gli obblighi di cui al comma 9, art. 17, L.R. 56/77 e s.m. ed i., trasmettendo copia della presente Delibera alla Regione.